



Год основания 1988

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация



Международные сертификаты
системы менеджмента качества
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для
государственных и муниципальных нужд
по итогам 2009 года,
свидетельство №17

*Муниципальный контракт
№ 12-202*

*от 12 сентября 2012 года
Экземпляр № 1*

***ПРОЕКТ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
муниципального образования
сельского поселения «Село Барятино»
Тарусского района
Калужской области***

Материалы по обоснованию

*Калуга
2013 г.*



Год основания 1988

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация



Международные сертификаты
системы менеджмента качества
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для
государственных и муниципальных нужд
по итогам 2009 года,
свидетельство №17

*Муниципальный контракт
№ 12-202
от 12 сентября 2012 года
Экземпляр № 1*

**ПРОЕКТ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
муниципального образования
сельского поселения «Село Барятино»
Тарусского района
Калужской области**

Материалы по обоснованию

Председатель кооператива

К.Г. Чистов

Начальник отдела

С.Г. Чистова

*Калуга
2013 г.*

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

начальник космоаэрогеодезического отдела

Чистова С. Г.

инженер-землеустроитель

Петрова Н. Г.

инженер-программист

Шарафеев М. А.

горный инженер-геолог

Есипов В. П.

инженер-эколог

Кушнарченко Т. В.

главный геолог

Соломников И. Д.

ведущий инженер-программист

Дегтярев Д. Н.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	5
I. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ЕГО КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ.....	6
ВВЕДЕНИЕ	6
I.I ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	10
I.II ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ	11
I.II.1 Климат	11
I.II.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения	12
I.II.3 Поверхностные воды	13
I.II.4 Гидрогеологические условия	14
I.II.5 Инженерно-геологические условия	16
I.III КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПО ПЛАНИРОВОЧНЫМ ОГРАНИЧЕНИЯМ	20
I.III.1 Планировочные природоохранные ограничения.....	21
I.III.2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов	23
I.III.3 Историко-культурные планировочные ограничения.....	26
I.III.4 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям	28
I.III.5 Охранные коридоры коммуникаций	37
I.IV СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	39
I.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения.....	39
I.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация.....	41
I.IV.3 Жилищный фонд	44
I.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание	46
I.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории	47
II. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	49
II. I. Население	49
II. II. Занятость населения.....	50
II. III. Экономическая база.....	51
II.IV ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА.....	52
II.IV.1 Водоснабжение и водоотведение	52
II.IV.2 Газоснабжение и теплоснабжение	53
II.IV.3 Электроснабжение и связь	53

СОСТАВ ПРОЕКТА

I. Текстовые материалы

№№ п/п	Наименование материалов
1	Проект генерального плана Муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области. Материалы по обоснованию проекта. Пояснительная записка, том 1
2	Проект генерального плана Муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области. Положения о территориальном планировании. Пояснительная записка, том 2
3	Проект генерального плана Муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Пояснительная записка, том 3

II. Графические материалы

№№ п/п	Наименование картографического материала	Масштаб
1	<i>Материалы по обоснованию проекта</i>	
1.1	Карта границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области	1:20000
1.2	Карта целевого назначения земель муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области	1:20000
1.3	Карта транспортной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области	1:20000
1.4	Карта инженерной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области	1:20000
1.5	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области	1:20000
2	<i>Положения о территориальном планировании</i>	
2.1	Карта границ населенных пунктов муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области	1:20000
2.2	Карта функционального зонирования территории муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области	1:20000
2.3	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области	1:20000

I. Анализ состояния территории сельского поселения, проблемы и направления его комплексного развития

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области (МО СП «Село Барятино», далее – сельское поселение) разработан в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс РФ), с учетом Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года №244.

Основанием для разработки генерального плана является муниципальный контракт № 12-202 от 12 сентября 2012 года.

В проекте Генерального плана представлен анализ существующих природных условий и ресурсов, выявлен ландшафтно-рекреационный потенциал сельского поселения, выявлены территории, благоприятные для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, лесохозяйственному, сельскохозяйственному, рекреационному), предложены варианты социально-экономического развития; развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодороги, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение и энергоснабжение, связь); рассмотрены экологические проблемы и пути их решения; даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (расселению и развитию населенных пунктов, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха, организации системы связи и компьютеризации и др.).

Цель разработки - формирование стратегии градостроительного развития МО СП «Село Барятино» до 2038 года.

Согласно ст. 23 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта Генерального плана сельского поселения осуществляется на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом комплексных программ развития муниципального района, с учетом содержащихся в схемах территориального планирования Калужской области и

Тарусского муниципального района положений о территориальном планировании, с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования, утверждаемых в порядке, установленном частями 5 и 6 статьи 24 кодекса, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Целью данного проекта является разработка принципиальных предложений по планировочной организации территории сельского поселения, упорядочение всех внешних и внутренних функциональных связей, уточнение границ и направлений перспективного территориального развития.

Основной задачей проекта было определение состава и содержания первостепенных градостроительных мероприятий, а именно:

- архитектурно-планировочной решение территорий населенных пунктов и всей территории сельского поселения с учетом максимального сохранения сформировавшегося ландшафта;
- определение первоочередных мероприятий по развитию социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры;
- выявление природных, территориальных и экономических ресурсов и возможностей их рационального использования с целью создания здоровой среды обитания и комфортных условий жизни и деятельности населения;
- определение потребности в территориях для нового строительства и направлений территориального развития сельского поселения.

При принятии проектных решений анализируются возможности использования ресурсных, территориальных, инфраструктурных, социальных потенциалов, положение сельского поселения в системе региональных взаимоотношений, состояние его экономики и социальной сферы. По результатам анализа и оценки формируются модели и варианты схем функционально-планировочной организации сельского поселения. Определяются основные направления развития транспортной и инженерной инфраструктур. На основе выбранного варианта выполняется проект Генерального плана.

Результатом проекта является градостроительная концепция и соответствующие прогнозы перспективного развития сельского поселения, что подтверждается расчетными параметрами перспективной численности населения, объемов строительства и размеров территории, включаемой в границы населенного пункта, отделяющие земли населенных пунктов от земель других категорий.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации генеральный план определяет стратегию функционально-пространственного развития территорий поселения и устанавливает перечень основных градостроительных мероприятий по формированию благоприятной среды жизнедеятельности. Наличие генплана поможет грамотно управлять земельными ресурсами, решать актуальные вопросы сельского поселения.

Основные вопросы - строительство жилья, объектов социального, промышленного и сельскохозяйственного значения, проблемы коммунального хозяйства, благоустройства территорий.

В основу проекта генерального плана положены данные, предоставленные службами и администрацией поселения в 2012 году:

1. сведения о численности населения в динамике развития за последние десять лет;
2. перечень населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Село Барятино»;
3. социально-экономические показатели существующего положения сельского поселения;
4. сведения об инженерной инфраструктуре и состоянии жилищного фонда в населенных пунктах сельского поселения и др.

Также, при разработке проекта были использованы следующие документы и материалы:

1. Закон Калужской области от 05.07.2006г. № 229-ОЗ (ред. от 30.09.2010г) «Об административно-территориальном устройстве Калужской области».
2. Материалы Схемы территориального планирования муниципального района «Тарусский район».
3. Правила землепользования и застройки территорий МО СП «Село Барятино».
4. Картографические материалы на территорию сельского поселения в виде ортофотомозаики, созданной на основе аэрофотосъемки (залета 2007г.), а также космической съемки с пространственным разрешением 0,6 м актуальности 2009-2010 г.г., ортофотопланы с пространственным разрешением 20 см.
5. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в

документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения и местного значения».

6. Материалы, предоставленные министерствами и ведомствами в ответ на соответствующие запросы.

Состав материалов по обоснованию, представляемый заказчику.

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ содержание генерального плана состоит из материалов по обоснованию проектных решений и положений о территориальном планировании, которые оформляются в виде текстовых, табличных и графических материалов.

Материалы по обоснованию проекта генерального плана Муниципального образования сельского поселения «Село Барятино» в текстовой форме включают в себя:

- анализ состояния соответствующей территории, проблем и направлений ее комплексного развития;
- обоснование вариантов решения задач по территориальному планированию;
- обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации;
- перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карты в составе материалов по обоснованию проекта генерального плана представляются в составе:

- Карта границ зон с особыми условиями использования территории;
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- Карта объектов транспортной инфраструктуры;
- Карта объектов инженерной инфраструктуры;
- Карта целевого назначения земель.

I.I Общие сведения

Сельское поселение «Село Барятино» расположено на территории Тарусского района Калужской области. Центр сельского поселения – село Барятино находится в 38 км к востоку от города Таруса и 66 км от г. Калуги. В северо-восточной части сельское поселение пересекает автодорога регионального значения «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща». В состав сельского поселения «Село Барятино» входят следующие населенные пункты: село Барятино, деревня Андреево, деревня Гавриловка, деревня Гурьево, деревня Иштутино, деревня Кареево, деревня Лаговщина, деревня Латынино, деревня Пименово.

Площадь сельского поселения составляет 8351,43 га, численность населения 464 человека.

Картографическое описание границ сельского поселения «Село Барятино»:

На севере - от границы Тарусского и Ферзиковского районов, от юго-восточной границы лесного квартала N 31 Барятинского лесничества на северо-восток до пересечения грунтовой дороги Беликово - Андреево с рекой Горожанка, далее на юго-восток по реке Горожанка 1 км, далее поворот на север до дороги Беликово - Андреево, далее 1 км до развилки дороги Желяково - Андреево, далее на восток, пересекая дорогу Никитино - Барятино, по северной границе лесного квартала N 26 Барятинского лесничества, далее до реки Роща; далее пересекая по левому берегу реку Песочная, дорогу Кресты - Латынино - Барятино, минуя лесной квартал N 55, к проселочной дороге д. Гурьево;

На востоке - на юго-восток по реке Роща, пересекая дорогу Татьянаинское - Барятино, до реки Таруса, далее на юго-восток по реке Таруса, пересекая дорогу Барятино - Лопатино, до лесного квартала N 55 Барятинского лесничества, далее по западной границе лесного квартала N 55, пересекая дорогу Гурьево - Ям-Кресты, до северо-западного угла лесного квартала N 9 Петрищевского лесничества, далее на юг по западным границам лесных кварталов N 9, 21, 32, 44, 51, 65, 81 Петрищевского лесничества, пересекая безымянный ручей, дорогу Кареево - Петрищево, до пересечения с границей Тарусского и Ферзиковского районов на границе лесного квартала N 84 Петрищевского лесничества;

На юге - на северо-запад по границе Тарусского и Ферзиковского районов до пересечения с дорогой Кареево - Богородское;

На западе - на северо-запад по границе Тарусского и Ферзиковского районов до границы лесного квартала N 31 Барятинского лесничества.

I. II Природные условия

I. II.1 Климат

Климат сельского поселения умеренно континентальный с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью.

Основные климатические характеристики и их изменение определяются влиянием общих и местных факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы и подстилающей поверхности. Рассматриваемая территория находится под воздействием воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы. В конце лета – начале осени, нередко во второй половине зимы и весной преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательным летом.

С октября по май, в результате воздействия сибирского максимума, западная циркуляция нередко сменяется восточной, что сопровождается малооблачной погодой, большими отрицательными аномалиями температуры воздуха зимой и положительными летом.

1.11.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения

Муниципальное образование сельское поселение «Село Барятино» расположено в северной части Среднерусской возвышенности. Абсолютные отметки изменяются от 149,0 м (урез вод реки Таруса) до 230,0 м (на водоразделе в северной части территории). Абсолютный перепад высот составляет 81,0 м. Относительные перепады высот по овражно-балочной сети обычно не превышают 15 – 20 метров, достигая в пределах долины р. Таруса 30 – 35 метров. Вся площадь муниципального образования расположена в бассейне р. Таруса, левого притока реки Оки. Рельеф в среднем средне-сильнорасчлененный. На территории поселения можно выделить пять географических ландшафтов и один историко-культурный.

Первый тип. Развита на водораздельных пространствах рек Протвы и Тарусы на абсолютных отметках 200-235 метров. Коренные породы представлены каширскими известняками и верейскими глинами, кое-где наблюдаются небольшие останцы глин мезозойского времени. Мощность четвертичных образований обычно не превышает 10 метров. Поверхность рельефа хорошо сдренирована. Почвы светло-серые лесные и дерново-слабоподзолистые на суглинистой основе.

Второй тип. Пологоволнистая эрозионно-зандровая равнина, сильно расчлененная. Этот тип рельефа образован водноледниково-аллювиальными потоками времен таяния московского ледника. Четвертичные образования обычно в той или иной степени песчаные с примесью мелкого гравия. Характер отложений очень изменчив по простиранию залегания и на глубину. Основными породами четвертичного времени являются: разнообразные пески с примесью гравия, обычно глинистые; песчано-гравийный материал, водноледниковые суглинки. Завершают четвертичный разрез покровные суглинки, мощность их сильно меняется в зависимости от положения в рельефе, его уклона. Изменяется их мощность от нулевой до 5 м. Коренные породы представлены всеми литолого-генетическими типами пород, характерных для этой территории.

Третий тип. Покато-пологая слабоволнистая эрозионная сильно расчлененная равнина. Она приурочена к придолинным склонам рек. Этот тип рельефа образован склоновой эрозией раннечетвертичных и коренных пород и обычно сложен: суглинками покровными и делювиальными, супесями, тонкозернистыми глинами, песками, иногда песчано-гравийным материалом. Почвы

светло-серые и дерново-подзолистые смытые на суглинистой основе. В пределах этой равнины наблюдается значительная линейная эрозия, выраженная в форме растущих оврагов и промоин. На распаханых полях наблюдается плоскостной смыл почвенного слоя.

Четвертый тип. Плоская эрозионно-аккумулятивная равнина (первая, вторая надпойменная террасы). Расчлененность средняя. Террасы цокольные, сложены известняками, их перекрывают рыхлые песчаные образования аллювиального происхождения. В разрезе четвертичных отложений наблюдаются прослои аллювиальных суглинков и песчано-гравийного материала. Почвы дерново-слабоподзолистые на супесчаной основе.

Пятый тип. Плоская аккумулятивная равнина (пойма, высокая пойма рек). Сложена песками, иногда глинистыми с прослоями песчано-гравийного материала, илами и линзами торфа. Почвы аллювиальные луговые, дерново-подзолистые, местами глеевые. Эта равнина является зоной затопления в весенний период (и подтопления).

1.11.3 Поверхностные воды

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. На территории поселения протекает р. Таруса, р. Ямна, р. Горожанка, р. Осна.

Река Ока. Имеет ширину 190 м, глубину 2,0 м, скорость течения 0,3 м/с., дно песчаное. Берега высотой 1 - 3 м, большей частью крутые, лишь отдельными участками встречаются низкие пологие берега, окаймленные песчаными пляжами. Пойма Оки узкая, луговая, сухая; в местах, где река подмывает склоны долины, пойма отсутствует. Глубина постоянно меняется, множество плесов, перекатов. Пойма ежегодно затапливается. Высота подъема уровня до 5-8 м. в среднем, максимальные подъёмы уровня во время сезонного ледохода бывает до 15 м. Во время скрытого русла снижался до 98 см.

Годовой модуль стока 4-6 л/с с 1 км². Средние расходы воды за год составляют 250-370 м³/с., наибольшие до 5000 м³/с. В конце апреля, наименьшее, 100 м/с. Такие расходы бывают 355 дней в году. 270 дней в году расходы составляют 120-130 м³/с, 160 дней-140-160 м³/с., в течение 90 дней расходы воды составляют 210-220 м³/с. Наибольшие расходы составляют 380-530 м³/сек бывают в течение 30 дней в году.

Река Таруса. Относится к категории мелких рек. В верхнем течении она имеет вид ручья. В среднем и нижнем течении ширина реки не превышает 20-25 м. Глубина менее полуметра на перекатах и до 1-2 м на плёсах. Русло извилистое, зарастающее у берегов по заводям, с небольшими песчаными пляжами чередующимися по берегам, местами переходящими в террасы. Склоны долины особенно в верхнем и среднем течении довольно крутые рассечённые овражно-балочной сетью. Пойма развита участками выровненными, относительно сухими.

Гидрологических постов наблюдения за режимом реки нет, поэтому нельзя привести конкретные данные обеспеченности стока, расходов и т.д. Но проводя сравнение с режимом рек подобного рода можно сказать, что расходы воды по р.Тарусе в среднем за год не превышают 10-20 м³/с. Модуль стока 3-4 л/с с км². Подъём уровня не превышает 2-3 м. За период половодья сбрасывается около 70% годового стока.

1.11.4 Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия района определяются в основном развитием водосодержащих пород связанных с отложениями каменноугольной системы. Воды четвертичной системы приурочены к тонкопесчаным суглинкам, супесям, слоям песка. Воды безнапорные и спорадически распространённые с низким удельным дебитом. Воды отбираются из колодцев и родников.

С известняками карбона связаны следующие водоносные горизонты: протвинский, тарусско-михайловский и алексинский. Воды гидрокарбонатно-кальциевые умеренно жесткие и жесткие с повышенным содержанием общего железа. Содержание железа в воде меняется от 0,03 до 4,0 мг.экв/л, преобладают значения 0,1-0,5 мг./л. Глубина залегания этих горизонтов зависит от местоположения в рельефе и варьируют от 25-30 до 50-60 м. Тарусско-михайловский и алексинский горизонты содержат напорные воды и развиты повсеместно.

Для подземных вод Тарусского района как и для других районов области характерно повышенное содержание железа, поэтому при создании значительных водозаборов необходимо предусматривать строительство станций обезжелезивания.

Основным водоносным горизонтом в хозяйственном и питьевом водоснабжении на территории поселения является окский водоносный горизонт. Связан с известняковыми отложениями нижнего карбона (тарусский, веневский,

михайловский и алексинский горизонты). Все воды гидрокарбонатно-кальцевые, жесткие, содержание железа варьирует от 0,06 мг/л до 5,0 мг/л. Жесткость вод также сильно изменчива от 4,12 мг.экв./л. до 8,08 мг.экв./л. Пониженную жесткость имеют воды алексинского, самого нижнего, стратиграфического подразделения окской толщи. Дебит скважин пробуренных на окский водоносный горизонт меняется от 0,8 м³/ч. до 15,0 м³/ч. Этот водоносный горизонт отсутствует только в современных долинах рек Серены, Рессы и в зонах развития погребенных дочетвертичных долин. Защищен этот горизонт от поверхностных вод отложениями мелового и дочетвертичного времени. Повышенного содержания нитратов, аммиака, тяжелых металлов в этих водах не наблюдается. Воды окского водоносного горизонта широко используются в хозяйственном водоснабжении населенных пунктов и предприятий района.

Окский надгоризонт нижнекаменноугольного времени представлен четырьмя горизонтами: алексинским, михайловским, веневским и тарусским. Самый нижней алексинский, мощностью 10-12м., представлен толщиной обводнённых известняков, распространён повсеместно. Водоносный горизонт связанный с этой карбонатной толщей является основным в хозяйственном и питьевом водоснабжение населения и предприятий района. Пониженную жесткость имеют воды алексинского, самого нижнего, стратиграфического подразделения окской толщи. Дебит скважин пробуренных на окский водоносный горизонт меняется от 0,8 м³/ч. до 15,0 м³/ч.

I.П.5 Инженерно-геологические условия

Таблица № 1

<i>Области (морфогенетические типы рельефа)</i>		<i>Районы (стратиграфо-генетические комплексы)</i>		<i>Инженерно-геологические особенности, прогнозируемые изменения свойств грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории</i>
		<i>Краткая геологическая характеристика</i>	<i>Экзогенные геологические процессы</i>	
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Ландшафты эрозионно-аккумулятивных равнин.	1 тип	<p>Развитие нижне-среднечетвертичных водноледниково-моренных отложений времён перекшинского оледенения и таяния московского ледника.</p> <p>Подстилаются породами каширского и верейского горизонта (известняк и глины) и песчано-глинистой толщей мезозойских пород.</p>	<p>Рельеф среднерасчленённый, поверхность равнины хорошо дренируется и идёт интенсивный эрозионный плоскостной смыв с образованием оврагов и промоин. Глубина залегания грунтовых вод 5-10 метров.</p> <p>Рельеф слаборасчленённый, местами выположен и наблюдается заболачивание. Глубина залегания грунтовых вод 0-5 метров.</p> <p>Рельеф хорошо дренирован, интенсивный поверхностный смыв, боковая и донная эрозия. Глубина стояния воды глубже 10м.</p>	<p>Покровные суглинки по составу и своим инженерным свойствам выдержаны на глубину и по простиранию. Такими же свойствами обладают плотные моренные суглинки залегающие ниже покровных. Водноледниковые отложения суффозионно-неустойчивые. Из-за пологого уклона дневной поверхности необходима организация поверхностного стока дождевых и паводковых вод. Условия строительства средние. На плоских участках рельефа наблюдается подтопление.</p>

	2 тип	<p>Развитие среднечетвертичных водноледниково-аллювиальных отложений времени отступления московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов.</p>	<p>Рельеф от слабо- до сильно-расчленённого. Глубина расчленения рельефа свыше 10м. Рельеф дренирован. Глубина стояния грунтовых вод 3-10м.</p>	<p>Покровные суглинки по своим инженерно-геологическим показателям выдержаны. Подстилающие их водноледниковые породы с суффозионной неустойчивостью и при вертикальном дренаже поверхностных вод происходит вынос тонкопесчаных и пылеватых фракций, что приводит к деформации вышележащих грунтов. Условия строительства средние, необходим поверхностный дренаж от ливневых и поверхностных вод. При строительстве крупных технических сооружений необходимо проведение детальных инженерно-геологических исследований.</p>
--	-------	--	---	---

	3 тип	<p>Развитие ранне-среднечетвертичных отложений осложнённых склоновой эрозией. Сложены суглинками, супесями, песками. Песчано-гравийным материалом. Подстилаются породами нижнего карбоната.</p>	<p>Рельеф сильнорасчленённый, глубина расчленения свыше 20м. Рельеф дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 10м., в коренных породах. Линейная и плоскостная эрозия.</p>	<p>Покровные плотные суглинки мощностью до 4.0м. Под ними лежат тонкопесчаные или плотные моренные суглинки перекшинского оледенения. Четвертичный водоносный горизонт практически отсутствует. Рекомендуется сохранение мелкой древесной растительности. Грунты плотные суховатые представленные в основном разнообразными суглинками. Условия строительства, в целом, простые, но необходимо учитывать крутизну склонов и проводить опережающие работы по отводу дождевых и паводковых вод во избежании возникновения оползневых процессов. В местах залегания под четвертичными отложениями высокопластичных стешевских глин при строительстве значительных по размеру технических сооружений необходимо применять свайные фундаменты. Рекомендуется закрепление овражной сети и склонов мелкодревесной растительностью. В местах залегания рыхлых отложений четвертичного времени на известняках наблюдаются карстообразование, что необходимо учитывать при проведении инженерно-геологических изысканий. Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размещаются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса сопровождаемого проявлениями деформации грунтов. Условия строительства средние и сложные.</p>
	4 тип	<p>Развитие средне-позднечетвертичных образований аллювиального происхождения. Подстилаются породами нижнего карбоната.</p>	<p>Рельеф среднерасчленённый, таррасы цокольные, в цоколе сильноразрушенные известняками. Глубина залегания грунтовых вод 5-10м.</p>	<p>Глубина песчаного состава и суглинки могут быть использованы в качестве фундаментов при строительстве сооружений любого типа. Условия строительства, в основном, простые. Несущие свойства грунтов лимитируются подстилающими породами и глубиной залегания водоупорных грунтов. Возможны проявления скрытого карста. Инженерно-геологические исследования необходимо проводить до уровня залегания коренных пород.</p>

	5 тип	<p>Развитие современных аллювиальных отложений пойменных террас. Подстилаются коренными породами различных стратиграфо-генетических комплексов.</p>	<p>Интенсивная донная и боковая эрозия. В период весеннего паводка затопляется. Зона подтопления.</p>	<p>Постоянное подтопление, высокий уровень грунтовых вод и неустойчивое состояние геологической среды создают очень сложные условия для строительства.</p>
--	-------	---	---	--

I.III Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям

Анализ территориальных ресурсов и оценка возможностей перспективного градостроительного развития МО СП «Село Барятино» на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

К зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории МО СП «Село Барятино» отнесены:

I – Территории с природоохранными ограничениями:

1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

II – Зоны охраны объектов историко-культурного назначения:

1. Объекты культурного наследия.

III – Особо охраняемые природные территории:

1. Памятник природы регионального значения.

IV– Территории с санитарно-гигиеническими ограничениями:

1. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.
2. СЗЗ автомобильного и железнодорожного транспорта.
3. СЗЗ от производственно-коммунальных объектов.

V – Охранные коридоры коммуникаций:

1. Линий и объектов связи.
2. Линий и сооружений электропередач.
3. Линий водопровода.
4. Линий и объектов газоснабжения.
5. Объектов теплоснабжения.

Установленные ограничения градостроительной деятельности показаны на Карте границ зон с особыми условиями использования территории и учтены при разработке Карты границ объектов капитального строительства местного значения МО СП «Село Барятино».

I.Ш.1 Планировочные природоохранные ограничения

К землям природоохранного назначения относятся земли: запретных и нерестоохранных полос; занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий); иные земли, выполняющие природоохранные функции.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным Законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях особо охраняемых природных территорий и некоторыми другими подзаконными актами.

Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением государственной власти полностью или частично из хозяйственного пользования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические памятники и ботанические сады, лечебно-оздоровительные местности курорты. Правительство РФ и органы исполнительной власти могут устанавливать и иные категории особо охраняемых территорий, которые включают городские леса, городские парки, памятники садово-паркового искусства, охраняемые речные системы, охраняемые природные ландшафты.

На территории МО СП «Село Бяратино» располагается памятник природы регионального значения «Парк с.Бяратино» (площадь 10,0 га, охранный зона – 50 м, правоустанавливающий документ – решение исполнительного комитета

Калужского областного Совета народных депутатов от 25.09.1991 г. № 381(в ред. Постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 г. № 185)).

В соответствии с п. 1 ст. 27 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

I.III.2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов

В соответствии с Водным кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также для сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от истока и в зависимости от протяженности водных объектов:

- для рек и ручьев длиной менее 10 км – в размере 50 метров;
- от 10 км до 50 км - в размере 100 метров;
- от 50 км и более - в размере 200 метров.

Для реки (ручья) протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки (ручья) устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища (за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км²) устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы рек

Таблица № 2

№ п/п	Наименование водоема	Длина реки, км²	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1.	река Таруса	88	200	50	20
2.	река Горожанка	10	100	50	20
3.	река Осна	менее 10	50	50	5
4.	река Ямна	13	100	50	20

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения

вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ существует право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в части обеспечения свободного доступа к прибрежной защитной полосе.

В соответствии с Земельным кодексом РФ об оборотоспособности земельных участков запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ.

I.Ш.3 Историко-культурные планировочные ограничения

Согласно данным, предоставленным Министерством культуры Калужской области на территории сельского поселения «Село Барятино» имеются следующие объекты культурного наследия, указанные в таблице 3.

Таблица № 3

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Датировка объекта</i>	<i>Местонахождение объекта</i>
<i>Объекты культурного наследия регионального значения</i>			
1.	Ансамбль усадьбы Голицыных-Горчаковых (12 объектов) с парком	XVIII-XIX вв	с. Барятино
<i>Выявленные объекты культурного наследия</i>			
1.	Братская могила	-	с. Барятино

На территории МО СП «Село Барятино» градостроительная деятельность на территории памятников культуры должна осуществляться в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регулирует Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон).

Согласно пункта 2 статьи 35 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрешения или уничтожения.

Руководствуясь пунктом 1 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных

объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ указанных в пункте 3 настоящей статьи требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

Согласно пункта 2 статьи 36 и пункта 1 статьи 37 Федерального закона, в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьёй 3 Федерального закона, земляные, строительные и иные работы должны быть исполнителем работ немедленно приостановлены. Исполнитель работ обязан проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

I.Ш.4 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям

Положения генерального плана по экологическому состоянию территории

Большинство видов антропогенной деятельности связано со значительным, усиливающимся по экспоненте влиянием на окружающую среду и природные ресурсы. Техногенное воздействие является комплексным фактором, вызывающим множественные и, как правило, отрицательные последствия для целостности и устойчивости природных сообществ. Прогрессирующий рост техногенной активности и его последствия, а так же действующие законодательные акты и нормативные документы по вопросам охраны окружающей среды и природных ресурсов определяют необходимость экологического изучения территорий населенных пунктов для предварительной оценки устойчивости функционирования экосистем и их компонентов.

В обширном комплексе задач по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов в условиях быстрого развития промышленности, транспорта и сельского хозяйства все большее значение приобретают проблемы преобразования окружающей среды населенных пунктах.

С ростом производительных сил, с изменением технологии производства увеличиваются вероятность и масштабы отрицательных последствий урбанизации.

Промышленные загрязнения наносят значительный экономический ущерб окружающей среде, поэтому вопрос обеспечения оптимальных санитарно-гигиенических условий населенных пунктах является частью проблемы охраны окружающей среды.

Основными источниками загрязнения являются: автотранспорт, промышленные и коммунальные котельные, ТЭЦ, дымовые печи, железнодорожный транспорт и промышленные предприятия. Низкая эффективность средств очистки производственных выбросов и проблематичность быстрого совершенствования технологии производственных процессов при наличии значительного экономического ущерба от воздействия выбросов на окружающую среду свидетельствуют об актуальности архитектурно-планировочных мероприятий по оптимизации санитарно-гигиенических условий.

Не вызывает сомнения тот факт, что любая антропогенная деятельность неминуемо приведет к определенным изменениям как окружающей среды, так и социально-экономической обстановки в районе территориального планирования.

Комплексная оценка территории сельского поселения дана по следующим факторам:

- Состояние воздушного бассейна;
- Состояние водного бассейна;
- Состояние почвенного покрова;
- Санитарная очистка территории;
- Санитарно-защитные зоны предприятий;
- Зоны санитарной охраны объектов питьевого назначения;
- Инженерная подготовка территории;
- Состояние и формирование природно-экологического каркаса;

Состояние воздушного бассейна

Основным фактором внешней среды, влияющим на санитарно-гигиенические условия проживания в населенных пунктах сельского поселения, является состояние воздушного бассейна.

Оценка степени загрязнения атмосферного воздуха в сельском поселении приводится по данным значениям концентраций основных загрязняющих веществ при различных скоростях и направлениях ветра, рассчитанных на основании многолетних наблюдений стационарной сетью Калужского областного Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ЦГМОС).

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приведены в таблице 4.

Таблица № 4

<i>Загрязняющее вещество</i>	<i>ПДК (тах разовый)</i>	<i>Фоновые концентрации</i>	<i>Превышение</i>
Взвешенные вещества	500 мкг/м ³	140 мкг/м ³	нет
Диоксид азота	200 мкг/м ³	56 мкг/м ³	нет
Диоксид серы	500 мкг/м ³	11 мкг/м ³	нет
Оксид углерода	5 мг/м ³	1,8 мкг/м ³	нет
Сероводород	8 мг/м ³	4 мкг/м ³	нет

По всем показателям не обнаружено превышений нормативов ПДК, что соответствует ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

В соответствии с перечнем ПОО Калужской области, утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области (протокол № 10 от 29 ноября 2006 года), на территории МО СП «Село Барятино» отсутствуют потенциально опасные объекты подлежащие декларированию.

В соответствии с «Методическими указаниями по предупредительному государственному санитарному надзору за районной планировкой» проводится оценка потенциала самоочищения природной среды (ПСПС).

Самоочищающаяся способность атмосферы определяется по метеорологическому потенциалу загрязнения атмосферы (ПЗА), предложенному Э.Ю. Безуглой (1977 г.), и по метеорологическому потенциалу атмосферы, разработанному Т.С. Селегей (1987 г.).

ПЗА определяется на основе анализа повторяемости сочетаний метеорологических характеристик: приземных инверсий, штилей, туманов, осадков, скоростей ветра. На территории Калужской области данный показатель является «умеренным».

Таблица № 5

<i>Потенциал загрязнения атмосферы</i>	<i>Приземные инверсии</i>			<i>Повторяемость</i>		<i>Высота слоя перемешивания (км)</i>	<i>Продолжительность тумана (часы)</i>
	<i>Повторяемость (%)</i>	<i>Мощность (км)</i>	<i>Интенсивность (С⁰)</i>	<i>Скорость ветра (0-1м/с)</i>	<i>Застой воздуха</i>		
Умеренный	30-40	0,4-0,5	3-5	20-30	7-12	0,8-1,0	100-550

Метеорологический потенциал атмосферы (МПА) представляет собой коэффициент, характеризующий преобладание тех или иных процессов (накапливание или рассеивание) в течение года на данной местности и определяется по формуле:

$$K_m = \frac{P_{ш} + P_{т}}{P_{о} + P_{в}}$$

где: K_m - метеорологический потенциал атмосферы (МПА);

$P_{ш}$ - повторяемость скоростей ветра 0 - 1 м/с, %;

$P_{т}$ - повторяемость дней с туманами, %;

$P_{о}$ - повторяемость дней с осадками 0,5 мм, %;

$P_{в}$ - повторяемость скоростей ветра более 6 м/с, %.

При $K_m > 1$ преобладают процессы, способствующие накапливанию вредных примесей, но условия для рассеивания благоприятные;

При $K_m < 1$ преобладают процессы самоочищения атмосферы;

При $K = 1 - 3$ – неблагоприятные;

При $K > 3$ - крайне неблагоприятные;

По расчету, в среднем для Калужской области K_m составляет около $0,5 \pm$. Следовательно, можно сделать вывод о том, что в атмосферном воздухе преобладают процессы самоочищения.

Состояние водного бассейна

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. На территории поселения протекают реки: Таруса, Ямна, Осна, Горожанка.

Одним из важных показателей благополучия водных объектов является потенциал самоочищения водных объектов (ПСВ), который определяется на основе анализа двух групп факторов:

- температурного режима, обуславливающего истинное самоочищение, то есть минерализацию природных и антропогенных примесей в воде;
- гидрологических характеристик, определяющих величину разбавления загрязнений.

Для оценки используются данные гидрологических справочников, характеризующие водоемы или их участки по количеству дней с температурой воды 16° и выше по среднему многолетнему расходу воды в куб. м/с.

В соответствии с СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» водопользователи на основе регламентированных условий сброса сточных вод и требований к различным видам хозяйственной деятельности обязаны обеспечить разработку и реализацию водоохраных мероприятий, осуществление контроля за использованием и охраной вод, принятие мер по предотвращению и ликвидации загрязнения водных объектов, в т. ч. и вследствие залпового или аварийного сброса.

Состояние почвенного покрова

Согласно СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы», территория сельского поселения относится к категории «допустимая» I класса опасности, так как суммарный показатель загрязнения не превышает 16. Почвы могут быть использованы по целевому назначению без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

На территории МО СП «Село Барятино» расположены 6 объектов влияющие на состояние почвенного покрова:

- 4 кладбища;
- 2 скотомогильника.

По данным администрации МО СП «Село Барятино» на территории сельского поселения расположено 4 сельских кладбища:

- дер. Кареево, площадь 2 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, степень заполнения 80 %;
- дер. Кареево, площадь 1 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, степень заполнения 90 %;
- с. Барятино, площадь 1 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, степень заполнения 75 %;
- с. Барятино, площадь 2 га, размер санитарно-защитной зоны 50 м, степень заполнения 95 %;

По данным комитета ветеринарии по Калужской области (письмо от 21.08.2013 г. № 1198-13) на территории МО СП «Село Барятино» имеется два зарегистрированных в установленном порядке скотомогильника:

-скотомогильник, расположенный в 500 метрах северо-западнее села Барятино, собственником которого является ООО «Лаг Сервис +». Скотомогильник введен в эксплуатацию в 2006 году, законсервирован в 2008 году, заполнен был на 5 %.

-скотомогильник, расположенный в 700 метрах северо-западнее села Барятино, собственником которого является ИП Ируница А.С. Скотомогильник введен в эксплуатацию в 2006 году, законсервирован в 2008 году, заполнен был на 1%.

Санитарно-защитная зона для скотомогильников регламентируется СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74.

Сибирезвенных захоронений на территории поселения в установленном порядке не зарегистрировано.

Система управления, учета и контроля за местами захоронения биологических отходов на территории муниципального образования соответствует

существующим требованиям и ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов. Правила согласованы заместителем главного государственного санитарного врача РФ, утверждены главным государственным ветеринарным инспектором РФ и зарегистрированы в министерстве юстиции РФ 5 января 1996 г. № 1005.

Санитарная очистка территории

Мусор с территорий и уличных мест вывозится на полигон твердых бытовых отходов (ТБО) на действующую районную свалку, расположенную вблизи города Тарусы, включенную в государственный реестр объектов размещения отходов (районная свалка ТБО эксплуатируется МУП «Тарусажилдорстрой заказчик», имеющим лицензию на деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I – IV классов опасности).

. Для обеспечения должного санитарного уровня населенных мест и более эффективного использования парка специализированных машин бытовые отходы с территории МО СП «Село Барятино» удаляются по следящей схеме:

- не реже 1 раза в трое суток при температуре наружного воздуха до +5 °С и ежедневно при температуре выше +5 °С;

- крупногабаритные отходы вывозятся по мере накопления, но не реже одного раза в месяц.

Для сбора и временного хранения ТБО, генеральной схемой очистки территории муниципального образования, определено следующее количество контейнерных площадок, представленное в таблице 6.

Таблица № 6

<i>№ п/п</i>	<i>Населенный пункт</i>	<i>Число контейнерных площадок</i>	<i>Количество контейнеров</i>
1	с. Барятино	5	5

Санитарно-защитные зоны предприятий

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на

атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон.

Предприятия, расположенные на территории сельского поселения не имеют разработанных санитарно-защитных зон. При отсутствии утвержденной СЗЗ принимаются нормативные размеры СЗЗ по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов.

Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником хозяйственно питьевого водоснабжения на территории сельского поселения являются подземные воды. Централизованная система водоснабжения расположена в селе Барятино.

Система водоснабжения села Барятино:

Водозабор села Барятино состоит из одной эксплуатационных скважины, расположенной в южной части села. Протяженность сельских водопроводных сетей составляет ориентировочно 5420 м. Материал труб - чугун и палихлорвенил. Количество смотровых колодцев 38, водоразборных колонок 9 штук.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (далее - ЗСО).

В состав ЗСО входят три пояса: первый пояс - пояс строгого режима, второй и третий пояса - пояса ограничений. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных

сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

По данным Управления Роспотребнадзора по Калужской области и данным производственного и лабораторного контроля в системе водоснабжения села Барятино, питьевая вода признана условно доброкачественной.

Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения районов, подлежащих застройке. Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов в соответствии с требованиями СНИП 2.07.01-89.

Состояние и формирование природно-экологического каркаса

Природно-экологический каркас территории сельского поселения «Село Барятино» формируется из существующих и планируемых природоохранных объектов разного уровня, из специфических комплексов – как защитные леса, искусственно созданных лесополос и лесопарков, баз отдыха, существующих рекреационных зон. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориальных комплексов поселения.

Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве

Размещение новых объектов строительства на территории сельского поселения является комплексным антропогенным фактором, который неминуемо приведет к повышению техногенной нагрузки, что бесспорно повлечет за собой определенные изменения как окружающей среды, так и социальной обстановки в районе строительства.

Воздействие на состояние окружающей среды в результате планируемого размещения строительных объектов можно спрогнозировать по следующим основным направлениям:

- характер изменений состава поверхностных и грунтовых вод;
- характер нарушений геологической среды и предполагаемый уровень загрязнения почв.

Выводы

Экологическая ситуация на территории сельского поселения в целом устойчивая. Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер и, как правило, не достигают опасных значений.

I.Ш.5 Охранные коридоры коммуникаций

В соответствии со строительными нормами и правилами все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

В соответствии с нормативными документами для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращения аварий и несчастных случаев устанавливаются охранные зоны вдоль трасс наружных газопроводов и сооружений систем газоснабжения в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 15 метров.

Для обеспечения бесперебойного электроснабжения потребителей требуется установление особого режима охраны электрических сетей и его неукоснительного соблюдения всеми предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами. В соответствии с нормативными документами, для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации электрических сетей и предотвращения несчастных случаев, устанавливаются охранные зоны:

1. Вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, по обе стороны линии от крайних проводов на расстоянии: - для линий напряжением до 1000 В - 2 метра, до 20 кВ - 10 метров, 35 кВ - 15 метров, 110 кВ - 20 метров, 220 кВ - 25 метров.

2. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи в виде земельного участка, по обе стороны от кабелей на расстоянии 1 метра.

3. В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций) в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- осуществлять всякого рода погрузочно-разгрузочные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота;

- совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередач);

- производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередач).

Во избежание несчастных случаев и повреждения оборудования запрещается:

- размещать автозаправочные станции и хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей;

- посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях;

- загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей;

- набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;

- устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них);

- складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- устраивать спортивные площадки, стадионы, рынки, стоянки всех видов машин и механизмов.

В пределах санитарно-защитной полосы водовода должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

I.IV Современное использование территории сельского поселения

Сельское поселение «Село Барятино» расположено на территории Тарусского района Калужской области. Центр сельского поселения – село Барятино находится в 38 км к востоку от города Таруса и 66 км от г. Калуги. В северо-восточной части сельское поселение пересекает автодорога регионального значения «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща». В состав сельского поселения «Село Барятино» входят следующие населенные пункты: село Барятино, деревня Андреево, деревня Гавриловка, деревня Гурьево, деревня Иштутино, деревня Кареево, деревня Лаговщина, деревня Латынино, деревня Пименово.

I.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, глава 1, статья 7 «Состав земель в Российской Федерации» земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Современное состояние рассматриваемой территории по целевому назначению земель основывается преимущественно на материалах базы государственного кадастра недвижимости 2012 года, публичной кадастровой карты, данных инвентаризации сельскохозяйственных угодий территории МО СП «Село Барятино» 2005 года и материалов лесоустройства ГКУКО лесничества 2006 года.

Современное распределение земель по категориям

Таблица № 7

<i>№ п/п</i>	<i>Категория земель</i>	<i>Площадь га</i>	<i>Процент (%) к общей площади МО</i>
<i>Общая площадь территории сельского поселения</i>		<i>8351,4</i>	<i>100 %</i>
1.	Земли сельскохозяйственного назначения	3985,5	47,7 %
2.	Земли населенных пунктов	533,1	6,3 %
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения	14,9	0,2 %
4.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	3,6	0,1%
5.	Земли лесного фонда	3782,7	45,3 %
6.	Земли водного фонда	31,6	0,4 %
7.	Земли запаса	-	-

I.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация сельского поселения

Градостроительный кодекс РФ относит Генеральные планы поселений к разряду документов территориального планирования, в которых устанавливаются функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зоны с особыми условиями использования территории.

Градостроительный Кодекс указывает следующие виды и состав функциональных зон:

- жилые;
- общественно-деловые;
- производственные;
- зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зоны рекреационного назначения;
- зоны особо охраняемых территорий;
- зоны размещения военных объектов;
- иные виды территориальных зон.

Градостроительный Кодекс РФ предполагает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Поскольку генеральный план поселения не является документом прямого действия, реализация его положений осуществляется через разработку правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания территорий элементов планировочной структуры, градостроительных планов земельных участков. Поэтому назначенный для застройки участок относится к какой-либо функциональной зоне генерального плана, получает градостроительные регламенты и разрешенный вид строительных преобразований из правил землепользования и застройки, приобретает точные юридически оформляемые границы из проектов планировки и межевания территории и, наконец, делится на застраиваемую и свободную от застройки части в градостроительном плане земельного участка.

В нижеследующей таблице представлены численные значения функциональных зон в пределах каждого населенного пункта сельского поселения.

Параметры функциональных зон в населенных пунктах сельского поселения

Таблица № 8

Название зоны	Зонирование территории населенного пункта, га
<i>Суммарно по населенным пунктам сельского поселения</i>	
Жилая	222,7
Общественно-деловая	1,7
Сельскохозяйственного использования	224,0
Инженерной и транспортной инфраструктуры	36,9
Рекреационная	37,1
Особо охраняемых территорий	8,9
Специального назначения	1,8
Общая площадь	533,1
<i>дер. Андреево</i>	
Жилая	21,2
Сельскохозяйственного использования	19,0
Инженерной и транспортной инфраструктуры	3,0
Общая площадь	43,2
<i>с. Барятино</i>	
Жилая	85,4
Общественно-деловая	1,7
Сельскохозяйственного использования	37,8
Инженерной и транспортной инфраструктуры	10,3
Рекреационного назначения	20,3
Особо охраняемых территорий	8,9
Специального назначения	0,8
Общая площадь	165,2
<i>дер. Латынино</i>	
Жилая	18,9
Сельскохозяйственного использования	15,1
Инженерной и транспортной инфраструктуры	6,1
Рекреационного назначения	3,2
Общая площадь	43,3
<i>дер. Пименово</i>	
Жилая	23,7
Сельскохозяйственного использования	28,6
Инженерной и транспортной инфраструктуры	4,5
Рекреационного назначения	2,2
Общая площадь	59,0
<i>дер. Гавриловка</i>	
Жилая	9,3

Сельскохозяйственного использования	6,4
Инженерной и транспортной инфраструктуры	2,4
Рекреационного назначения	8,8
Общая площадь	26,9
<i>дер. Лаговщина</i>	
Жилая	5,5
Сельскохозяйственного использования	4,3
Инженерной и транспортной инфраструктуры	0,8
Общая площадь	10,6
<i>дер. Ишутино</i>	
Жилая	13,0
Сельскохозяйственного использования	7,7
Инженерной и транспортной инфраструктуры	1,0
Общая площадь	21,7
<i>дер. Гурьево</i>	
Жилая	27,8
Сельскохозяйственного использования	46,1
Инженерной и транспортной инфраструктуры	5,6
Рекреационного назначения	2,6
Общая площадь	82,1
<i>дер. Кареево</i>	
Жилая	17,9
Сельскохозяйственного использования	59,0
Инженерной и транспортной инфраструктуры	3,2
Специального назначения	1,0
Общая площадь	81,1

1.14.3 Жилищный фонд

Жилищный фонд МО СП «Село Барятино» по состоянию на 01.01.2012 г. (по данным Администрации Муниципального образования) составил 25095 м² общей площади. По форме собственности разделяется на частную 23765 м² и муниципальную 1330 м². В настоящее время в поселении по материалу стен преобладают деревянные и панельные жилые дома.

Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки и проценту износа

Таблица № 9

<i>Наименование показателей</i>	<i>Общая площадь жилых помещений, тыс. м²</i>	<i>Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), единиц</i>	<i>Число многоквартирных жилых домов, единиц</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
По материалу стен:			
Каменные, кирпичные	1600	16	2
Панельные	2640	15	12
Блочные	-	-	-
Смешанные	560	10	-
Деревянные	20295	429	41
Прочие	-	-	-
По годам возведения:			
до 1920			
1921-1945	7200	140	30
1946-1970	8000	160	20
1971-1995	9895	170	5
После 1995 г.	-	-	-
По проценту износа:			
от 0 до 30%	6700	75	5
от 31% до 65%	8195	165	20
от 66% до 70%	852	20	3
Свыше 70%	9348	210	27

Распределение жилфонда по этажности и материалу стен

Таблица № 10

<i>Этажность жилых домов</i>	<i>Всего жилищного фонда, кв. м</i>	<i>В том числе:</i>		
		<i>Общая площадь, кв. м</i>	<i>Муниципальная, кв. м</i>	<i>Частная, кв. м</i>
1 этаж	22095	22095	-	22095
2 этажа	3000	3000	1330	1670

Новое жилищное строительство

Таблица № 11

<i>Год ввода</i>	<i>Всего</i>		<i>В т.ч. индивидуальное жилищное строительство</i>	
	<i>кв.м.</i>	<i>домов</i>	<i>кв.м.</i>	<i>домов</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
2003	560	7	560	7
2004	316	3	316	3
2005	275	4	275	4
2006	520	6	520	6
2007	350	4	350	4
2008	970	7	970	7
2009	1687	20	1687	20
2010	540	10	540	10
2011	1284	11	1284	11
2012	175	3	175	3

Движение жилищного фонда

Таблица № 12

<i>Наименование показателей</i>	<i>м.кв.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>
Общая площадь жилых помещений на начало года - всего	24920
Прибыло общей площади за период 2002-2012 года	175
в том числе:	175
новое строительство	
переведено нежилых помещений в жилые	-
прочие причины	-
прибыло за счет уточнения при инвентаризации	-
Выбыло общей площади – всего	-
в том числе:	-
снесено по ветхости и аварийности	-
из нее по ветхости	-
разрушено в результате стихийных бедствий (пожар)	-
снесено при реализации решений ген. планов поселений и др. градостроительной документации	-
переведено в нежилые помещения	-
прочие причины	-
выбыло за счет уточнения при инвентаризации	-
Общая площадь жилых помещений на конец года – всего	25095

I.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание

Характеристика основных существующих учреждений обслуживания

Муниципальное образование «Село Барятино» обладает системой предприятий культурно-бытового обслуживания на довольно низком уровне.

Ниже представлена характеристика основных существующих учреждений обслуживания.

Современное состояние сети культурно-бытового обслуживания МО СП «Село Барятино» приведено по материалам отделов Администрации сельского поселения по состоянию на 01.01.2012 г.

Образование и воспитание

Образовательная система МО СП «Село Барятино» – совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественно специальном образовании.

Детские дошкольные учреждения. В настоящее время на территории муниципального образования нет детских дошкольных образовательных учреждений. Дети посещают детские сады в селе Лопатино и в городе. Таруса.

Общеобразовательные школы. В настоящее время на территории села Барятино расположена средняя общеобразовательная школа по ул. Советская д. 5. Здание приспособленное, 1860 года постройки, техническое состояние удовлетворительное, износ составляет 75 %. Проектная вместимость – 200 мест, а количество детей в ней в настоящее время – 48 человек.

Услуги образовательных учреждений более высокого ранга население получает в г. Таруса.

Учреждения здравоохранения

В настоящее время на территории муниципального образования расположен ФАП в селе Барятино. Медицинские услуги более высокого ранга население получает в г. Таруса в Тарусской центральной больнице.

Учреждения культуры

Сфера культуры и искусства представлена следующими объектами:

- **дом культуры в селе Барятино.** Вместимость составляет 200 мест, здание – типовое, износ здания 70 %.

- **библиотека в селе Барятино.** Располагается в здании Дома культуры. Количество книжного фонда составляет около 10 000 тыс. томов, здание типовое, износ составляет 70 %.

Спортивные сооружения

Спортивные сооружения поселения представлены одной спортивной площадкой открытого типа и спортивным залом, площадью 200 кв.м. в селе Барятино. Спортивный зал 1980 года постройки, износ здания составляет 50 %.

Торговля и общественное питание

Предприятия торговли сосредоточены в селе Барятино, представлены такими объектами:

- магазин № 13 РАЙПО, с. Барятино, ул. Советская, 12. Торговая площадь – 101 кв.м.;
- магазин ООО «ДИСА», с. Барятино, ул. Советская, 11. Торговая площадь – 90 кв.м.;
- магазин ООО «ЭГИДА», с. Барятино, ул. Советская, 29 А. Торговая площадь – 98 кв.м.

Дислокация подразделений пожарной охраны

Сельское поселение «Село Барятино» обслуживает ПЧ- 24 Управления Государственной Противопожарной Службы, расположенная в городе г.Таруса.

Схемой территориального планирования Тарусского района предусмотрено строительство пожарного депо в с. Барятино, что позволит уменьшить время прибытия пожарного расчета до 10 - 15 минут.

I.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения «Село Барятино» осуществляются автомобильным транспортом.

Автомобильные дороги

В северной части сельского поселения проходит автодорога регионального значения «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща», она же обеспечивает транспортные связи административного центра сельского поселения «Село Барятино» с районным и областным центром.

**Перечень автомобильных дорог, являющихся собственностью
Калужской области и расположенных на территории сельского поселения**

Таблица 13

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Общая протяженность автодороги	Средняя ширина, м	№ технической категории
1	«Таруса-Лопатино-Барятино-Роща»	26,6	19,0	IV
		6,49	19,0	V

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами, и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

Протяженность улиц сельского поселения «Село Барятино»

Таблица 14

Наименование нас. пункта	Наименование улицы	Протяженность улиц, км	Покрытие
<i>с. Барятино</i>	Весенняя	0,8	грунт
	Советская	1,5	асфальт
	Молодежная	1,9	плиты, грунт
	Заречная	1,0	щебень
	Почтовая	0,8	грунт
	Лесная	1,0	грунт
<i>дер. Андреево</i>	Дачная	2,0	грунт
<i>дер. Пименово</i>	Луговая	2,5	грунт
<i>дер. Латынино</i>	Дачная	3,0	грунт
<i>дер. Гурьево</i>	Дачная	1,0	грунт
	Весенняя	1,5	грунт
<i>дер. Кареево</i>	Центральная	0,9	грунт
	Заречная	1,0	грунт
	Карзамановка	0,9	грунт
<i>дер. Ишутино</i>	Московская	1,3	грунт
<i>дер. Гавриловка</i>	Дачная	1,3	грунт
	Лесная	0,9	грунт
<i>дер. Лаговщина</i>	Зеленая	1,5	грунт

По территории сельского поселения проходят автобусные маршруты по автодороге «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща».

II. Социально-экономическая характеристика сельского поселения

II. I. Население

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки социально-экономического развития территории, и во многом определяют производственный потенциал сельского поселения.

Постоянное население муниципального образования на 01.01.2013 года составляет 464 человека (по данным Статистики по Калужской области).

Основную роль в изменении численности населения поселения играет естественное и механическое движение. Сальдо естественного прироста населения стабильно отрицательно. Миграционный прирост является единственным источником восполнения потерь в численности населения, вызванных его естественной убылью.

Основной причиной сокращения численности населения по-прежнему остается его естественная убыль. В сельском поселении «Село Барятино» в течение последних семи лет естественное движение населения характеризуется отрицательным естественным приростом.

В связи с этим основными приоритетами демографической политики являются - увеличение уровня рождаемости, снижение уровня смертности, а также принятие мер по сокращению оттока населения, привлечению и закреплению мигрантов. Решение указанных задач во многом связано с созданием благоприятной среды жизнедеятельности, в частности с созданием сбалансированной системы высокооплачиваемых мест приложения труда, развитием социальной сферы, улучшением экологической обстановки, привлечением дополнительных инвестиций. Оценивая вероятность соотношения различных тенденций естественного и механического движения населения можно сделать вывод о том, что в обозримой перспективе вряд ли будут иметь место положительные показатели естественного прироста. В тоже время меры по закреплению кадров, особенно молодежи, а также по повышению уровня жизни и инвестиционной привлекательности можно обеспечить положительное сальдо миграционных процессов, несмотря на общий демографический кризис и снижение интенсивности внешней миграции в стране.

II. II. Занятость населения

Трудовые ресурсы формируются из населения в трудоспособном возрасте, работающих пенсионеров старших возрастов, иностранных граждан.

Занятость населения

Таблица 15

Показатели		2012 г., чел.
Занято всего:		198
В отраслях материального производства		
1	Промышленность	-
2	Строительство	-
3	Сельское и лесное х-во	16
5	Прочие отрасли материального производства	124
В отраслях непроизводственной сферы		
6	Торговля, общественное питание, заготовки, мат. снабжение и сбыт	11
7	Образование, культура и искусство	32
8	Здравоохранение, физическая культура и социальное обеспечение	15
9	Кредитование, финансирование, страхование и пенсионное обеспечение	-
10	Жилищно-коммунальное хозяйство и непроизводственные виды бытового обслуживания	-

II. III. Экономическая база

Экономическая база сельского поселения представлена предприятиями различных форм собственности. По отраслевому и функциональному виду деятельности предприятия сельского поселения можно разделить на: производственные, сельскохозяйственные, строительные, транспортные, торговые и прочие.

В нижеследующей таблице представлен перечень предприятий и организаций, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории МО СП «Село Барятино».

Таблица 16

№ п/п	<i>Наименование организации, предприятия</i>	<i>Профиль деятельности</i>	<i>Число работающих</i>
1.	ООО «ЛАГ-СЕРВИС+»	Сельскохозяйственное производство	10
2.	ООО «ПТБ-ЭЛИДА»	Охотничье хозяйство	4
3.	Отделение Ферзиковского лесничества	Лесное хозяйство	6
4.	МБОУ Средняя общеобразовательная школа	Школьное образование	24
5.	ФАП	Здравоохранение	2

II.IV Инженерно-техническая база

II.IV.1 Водоснабжение и водоотведение

Централизованная система водоснабжения расположена в с. Барятино.

Система водоснабжения с. Барятино:

Водозабор села Барятино состоит из двух эксплуатационных скважин (в том числе одна не рабочая).

Перечень скважин, используемых для водоснабжения

Таблица 17

Место положение скважин	Эксплуатационный в/носный горизонт	Глубина, м	Производительность скважины, м ³ /час	Цель водопользования	Технич. состояние скважин
с. Барятино	36	70	10	питьевое	удовл.
с. Барятино	28	45	8	питьевое	не рабочая

Протяженность водопроводных сетей составляет ориентировочно 5,4 км. Материал труб - чугун и полихлорвинил. Год постройки 1976. Количество смотровых колодцев – 38 штук, водозаборных колонок – 9 шт.

В остальных населенных пунктах в настоящее время отсутствует централизованная система водоснабжения. Водопроводные сооружения в остальных населенных пунктах – колодцы (с. Барятино – 2 шт., дер. Андреево – 1 шт., дер. Кареево – 1 шт.), где способ отбора воды – ручной.

Согласно СанПиН 2.1.4.1074-01. определяются гигиенические требования и нормативы качества питьевой воды:

1. Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства.

2. Качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

3. Безопасность питьевой воды в эпидемическом отношении определяется ее соответствием нормативам по микробиологическим и паразитологическим показателям.

По данным Управления Роспотребнадзора по Калужской области и данным производственного и лабораторного контроля в системе водоснабжения села Барятино питьевая вода признана как условно доброкачественная.

Централизованная система канализации присутствует в с. Барятино. Система канализации – безнапорная. Протяженность канализационной сети составляет 750 метров. Очистных сооружений нет.

Частные домовладения оборудованы выгребными ямами для ЖБО. Вывоз их организованно производится по мере заполнения, но не реже двух раз в год.

II.IV.2 Газоснабжение и теплоснабжение

На территории МО СП «Село Барятино» газифицированы три населенных пункта - с. Барятино, дер. Латынино, дер. Андреево от ГРС свх. Лопатинский.

Существующая ГРС свх. Лопатинский получает газ от магистрального газопровода Острогжск - Белоусово. Отвод от магистрального газопровода введен в эксплуатацию в 1986 г. Его протяженность – 1,9 км; диаметр - 114 мм, толщина стенки - 5 мм, сталь; проектное давление - 55,0 кгс/см²; проектная производительность – 87,6 млн. м³/год.

II.IV.3 Электроснабжение и связь

Электроснабжение сельского поселения «Село Барятино» осуществляется от ПС 35/110 кВ «Лопатино».

Услуги по передаче электрической энергии осуществляет «филиал Калугаэнерго» ОАО «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья». Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Распределение электроэнергии потребителям производится, как непосредственно с шин подстанции, так и через распределительные пункты и трансформаторные подстанции (на территории сельского поселения расположены 13 трансформаторов).

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

Телефонизация

Услуги телефонной связи в сельском поселении «Село Барятино» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком» посредством аналоговых коммуникационных телефонных станций (далее – АТС), расположена в с. Барятино. Количество абонентов КФ ОАО «Ростелеком» - 100. Абонентской

линии организованы по медным кабелям типа ТПП. Состояние оборудования АТС удовлетворительное.

На территории сельского поселения предоставляются услуги операторов сотовой связи: «МТС», «Билайн», «Мегафон», «Теле2». На территории поселения расположены башни сотовой связи: «Билайн», «Мегафон», «ТЕЛЕ-2».

В с. Барятино, дер. Кареево, дер. Гурьево для оказания услуг связи установлены проводные таксофоны. С помощью таксофона можно осуществлять местные, внутрizonовые, междугородные и международные звонки, а также круглосуточно и бесплатно вызывать экстренные службы.

Радиофикация

Услуги проводного радиовещания на территории поселения не предоставляются. Осуществляется вещание общегосударственных и региональных радиoproграмм. В том числе: «Радио России» (66,23 МГц), «Маяк» (68,60 МГц), «Ника-FM» (103,1 МГц), «Радио Шансон» (71,72 МГц), «Русское Радио» (102,1 МГц), «Ретро FM» (73,25 МГц), «Автордио» (101,1 МГц), «Европа+» (102,6 МГц). Вещание ведется передатчиками радиопередающих станций, расположенных в г. Таруса.

Телевидение

Услуги эфирного телевизионного вещания на территории СП «Село Барятино» предоставляет Филиал ФГУП РТРС «ОРТПЦ» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание телевизионных программ «Первый канал» (4 ТВК), «ТК Россия» (9 ТВК), «Культура» (12 ТВК), «НТВ» (32 ТВК), «Ника-ТВ» (21 ТВК), «СИНВ» (34 ТВК), «ТНТ» (44 ТВК), «ТВЦ» (49 ТВК). Телевизионное вещание ведется от ретрансляторов радиотелевизионных передающих станций, расположенных в г. Таруса. Кроме того на территории сельского поселения возможен прием программ спутникового телевизионного и радиовещания. С 2013 года в рамках реализации федерального проекта планируется переход на цифровое эфирное теле и радиовещание с сопутствующим увеличением количества транслируемых каналов и улучшением их качественных характеристик.

Почтовая связь

Сельское поселение «Село Бяратино» обслуживается отделением почтовой связи, расположенным в с. Бяратино, Тарусского почтамта Управления федеральной почтовой связи Калужской области. Перечень предоставляемых услуг почтовой связи: прием и вручение почтовых отправлений; продажа знаков почтовой оплаты, открыток, печатной продукции; денежные переводы; выплата (доставка) пенсий и социальных пособий; прием коммунальных и других видов платежей; подписка на периодические издания и другие услуги.

Список используемой литературы:

1. ФЗ «Об охране окружающей среды». 2002 г.
3. Федеральный закон от 24 июня 2008 г. N 93-ФЗ "О внесении изменения в статью 64 Федерального закона "Об охране окружающей среды".
4. Федеральный закон от 06.10.03 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».
5. ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», 1995 г.
6. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
7. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
8. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ.
9. Водный кодекс РФ от 03.06.06 № 74-ФЗ.
10. Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.01.12 г. №19 «Об утверждении требований по описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»
11. Постановление Губернатора Калужской области № 137 от 18.04.1997 г.
12. Закон Калужской области от 05.07.06 № 229-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Калужской области».
13. Доклад об использовании природных (минерально-сырьевых, водных, лесных) ресурсов и состоянии окружающей природной среды Калужской области в 2004 г. Министерство природных ресурсов Калужской области, 2005 г.
14. Областная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Калужской области на 2007-2010 годы».
15. Схемы территориального планирования Тарусского района, 2009-2012 г.
16. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 " Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения и местного значения».
17. Доклад о состоянии природных ресурсов и охране окружающей среды на территории Калужской области в 2009 г. Министерство природных ресурсов Калужской области, Калуга, 2010 г.

18. Демография и ресурсы устойчивого развития Калужской области, В.А.Семенов, Обнинск, 2010 г.
19. Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. С-Пб., 2002 г.
20. Охрана окружающей среды на предприятии. – Н.Д. Сорокин, С-Пб., 2005 г.
21. Региональные нормативы «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области». Калуга, 2010 г.
22. Атлас Калужской области «Золотая Аллея». Калуга, 2001 г.
23. Красная книга Калужской области «Золотая аллея». Калуга, 2006 г.
24. Гигиеническая оценка качества почвы населённых мест. МУ 2.1.7.730-99.
25. Археологическая карта России, Калужская область. РАН ИА, М., 2006 г., стр. 62-64, 82.
26. Романенко Э.М., Филиппович В.Ф. и др., «Отчет о комплексной гидрогеологической, инженерно-геологической, геологической съемки с общими поисками, эколого-геохимическими и эколого-радиометрическими исследованиями» М 1:50 000. КЛГ. Областной геологический фонд № 2700.
27. Лихачева Э.А., Тимофеев Д.А. «Экологическая геоморфология». М. 2004 г.
28. Лихачева Э.А., Тимофеев Д.А. «Рельеф среды жизни человека» (экологическая геоморфология), М. 2002 г.